

Купить помещение свободного назначения за 3 900 050 рублей на Лебяжская улица, 17

Кировская область, Киров, Лебяжская улица, 17

3 900 050 Р

70 910Р за м²



55.00 м²

Общая

-1 из 17

Этаж

Продаю уникальное помещение по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Лебяжская, 17. Это предложение идеально подходит как для начинающих предпринимателей, так и для опытных бизнесменов, желающих расширить свое присутствие на рынке. Благодаря свободному назначению и общей площади 55 м², это пространство предоставляет огромные возможности для реализации ваших бизнес-идей. Вы можете адаптировать его под любые виды деятельности: бьюти-студия, массажный кабинет, косметология, наращивание и ламинирование ресниц и даже круглосуточный магазин. Помещение расположено на цокольном этаже жилого дома с отдельным входом с улицы, что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Высота потолков 2.8 метра обеспечивает комфортные условия для работы и реализации дизайнерских решений. Открытая планировка позволит эффективно организовать пространство под ваши нужды. Помещение полностью укомплектовано всеми необходимыми коммуникациями: электричество, водоснабжение, отопление и канализация. В дополнение к этому, вы получите охрану и возможность удобной парковки для ваших клиентов. Открытая парковка расположена рядом, что сделает визит для ваших клиентов максимально комфортным. Не упустите возможность стать владельцем этого многофункционального пространства с действующим статусом собственности ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123707134](tel:+79123707134)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	-1
--------------	----	------	----



