

Купить торговое помещение за 8 945 560 рублей на ул Горького, 25/1

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, ул Горького, 25/1

8 945 560 Р

49 423Р за м²



181.00 м²

Общая

181.00 м²

Жилая

-1 из 9

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение по продаже встроенного помещения, расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Горького, 25к1. Это пространство общей площадью 181.9 м² идеально подходит для реализации ваших бизнес-идей благодаря свободному назначению и возможности приспособления под различные типы коммерческой деятельности: под магазин, под салон красоты, под ПВЗ и т.д. В настоящее время помещение сдано в долгосрочную аренду. Помещение находится в подвале жилого здания (есть окна) и обладает высотой потолков 2.5 метра, что делает его функциональным и удобным для организации рабочего пространства. Состояние помещения хорошее, а наличие отдельного входа с улицы и двух входов в целом обеспечивает удобный доступ как для клиентов, так и для сотрудников. Коммерческая недвижимость оборудована всем необходимым для комфортной работы: имеется водоснабжение, отопление, электроэнергия (45кВт) и канализация. Планировка помещения смешанная, что позволяет гибко подстроить пространство под ваши потребности. Кроме того, в помещении предусмотрена одна мокрая точка, что дарит дополнительные возможности для комфортного ведения бизнеса. Можно рассмотреть как инвестиционный проект: сделать разделение помещения на 2 части, есть два отдельных входа, цена вырастет на 25% ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127007295](tel:+79127007295)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	9
Площадь жилая	181.00 кв. м		



