

Купить торговое помещение за 15 500 200 рублей на улица Ленина, 137

Кировская область, Киров, улица Ленина, 137

15 500 200 Р

95 680Р за м²



162.00 м²

Общая

162.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Арт. 111666568 Продаётся помещение в торговом центре XL по адресу: ул. Ленина,137 Помещение общей площадью 161,5 м2 расположено на 1 этаже ТЦ на красной линии с максимальным пешеходным и автомобильным трафиком Два арендатора - аптека Вита (долгосрочный договор с ежегодной односторонней индексацией) + груминг для животных Есть потенциал для увеличения аренды Подойдёт для магазинов любых товаров Место на фасаде для размещения наружной рекламы Высота потолка 3м Свой санузел Мощность электричества 15 кВт Свежий ремонт Пол - керамогранит, потолок подвесной Соседи - Магнит, КБ Удобная большая парковка Рядом пешеходный переход, остановка общественного транспорта.

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123609857](tel:+79123609857)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	162.00 кв. м		



