

Купить производственную площадь за 5 430 000 рублей на Ломоносова ул., 14

Кировская область, Киров, Ломоносова ул., 14

5 430 000 Р

105 642Р за м²

51.40 м²

Общая



Продаю небольшое коммерческое многофункциональное помещение в районе улиц Ломоносова, Лепсе, Московская, Циолковского. В непосредственной близости находятся Храм Веры, Надежды и Любви, Парк Победы, различные магазины, Пункты выдачи заказов, Общежитие ВГУ, Поликлиника, центральные магистрали города, остановки общественного транспорта, большой жилой массив. Помещение на 1 этаже с несколькими окнами и хорошей входной группой (тамбур), разделено на три функциональные зоны и прихожую. В данный момент помещение сдано в аренду и приносит доход в районе 40000 рублей. Вы, купив данный объект, можете продолжить данный проект, дополнительно увеличив арендный поток за счет организации еще одного рабочего места и пересмотра арендной платы существующим арендаторам, либо, если вы мастер индустрии красоты и хотели организовать что-то свое, то этот объект вам тоже подойдет. Помещение также может использоваться помимо салона как Пункт выдачи заказов, офис небольшой организации, для предоставления различных услуг (пошив, ремонт и пр.), дополнительное образование или под другой вид деятельности. Причина продажи - инвестиции в другой проект. Фото, видео, техническую документацию по данному объекту предоставляю вам по запросу в личные сообщения. Показ помещения по предварительной договоренности. Звоните ...

👁 1 с 26.02.2025, обновлен 10.09.2025

Характеристики

Наличие отопления	да	Наличие парковки	да
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да



