

Купить производственную площадь за 4 080 000 рублей на Профсоюзная ул., 27

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, Профсоюзная ул., 27

4 080 000 Р

95 550Р за м<sup>2</sup>

42.70 м<sup>2</sup>

Общая



Продается небольшое коммерческое помещение в историческом центре нашего города. Располагается в районе улиц Профсоюзная, Свободы, Володарского, Ленина, Советская, Карла Маркса. В непосредственной близости располагаются медицинские центры, пункты выдачи заказов, сетевые продуктовые супермаркеты, несколько точек общепита, остановки общественного транспорта. Помещение находится на 1 этаже жилого малоэтажного дома. Изначально, с момента постройки, было в статусе нежилого. Напротив входной группы имеется небольшая парковка на 4-6 мест. На все помещение 2 окна, на разные стороны. Объект на балансе Фонда капитального ремонта. В помещении выполнен универсальный ремонт, подходящий под многие виды деятельности в спокойных нейтральных тонах. При входе имеется большое просторное помещение и далее еще 2 смежных кабинета и сантехнический узел с возможностью установить душевую кабину. Помещение подойдет под небольшой розничный магазин, оказание различных услуг (ателье, ремонт чего-либо, услуги салонов красоты и прочее), дополнительное образование (репетиторы), пункт выдачи заказов для интернет магазина, сервисный центр и прочие услуги. Обременений не имеется. При быстром выходе на сделку можем согласовать небольшой торг. Документы все в порядке. Просмотр организуем по предварительной договоренности ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Регистрационное бюро](#)

Телефон: [+79539470933](tel:+79539470933)

## Характеристики

|                       |    |                          |    |
|-----------------------|----|--------------------------|----|
| Этажей всего          | 3  | Наличие охраны           | да |
| Наличие отопления     | да | Наличие парковки         | да |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие электроснабжения | да |



