

Купить комнату за 2 200 000 рублей на ул Пристанская, 3

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, ул Пристанская, 3

2 200 000 Р

8 594Р за м²



256.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

2 комнаты находятся в здании, которое построил богатейший человек 20 века Тихон Филиппович Булычёв — купец 1-й гильдии, предприниматель, владелец прибыльного Вятско-Камского пароходства. В комнатах выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, подвесные потолки, имеется мебель. Остальные комнаты на этаже требуют ремонта, кадастровые номера не присвоены, комнаты никому НЕ принадлежат. При желании новый собственник может получить их в собственность и стать обладателем всего второго этажа. Здание находится на высоком берегу реки Вятки, из окон в тёплое время года открываются восхитительные виды. Сочетание воды и зелени выглядит прекрасно! Крепкое надёжное здание прослужит очень долго, потому что раньше знали как строить навека. Внутри помещение требует вложений, после которых оно может превратиться в респектабельную гостиницу, в стильные офисы или во что то ещё более масштабное. В июле 2024 г город Киров получил официальный статус столицы рассветов России. Его утвердила Федеральная служба по интеллектуальной собственности (Роспатент). Уже создана интерактивная карта, на которой обозначены лучшие городские локации и смотровые площадки, где можно любоваться рассветами. На карту уже нанесены Набережная Грина, Александровский сад, парк имени Кирова. Карта лучших ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823920288](tel:+79823920288)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

