

Купить комнату за 1 270 000 рублей на улица Маклина, 57/1

Кировская область, Киров, улица Маклина, 57/1

1 270 000 Р

79 375Р за м²



16.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Приветствую будущих новоселов! Предложение для тех, кто хочет быть в центре образовательной, культурной, деловой и развлекательной жизни Кирова, но бюджет на покупку недвижимости ограничен. Эта комната - отличный вариант как для комфортной жизни студента или семейной пары, так и для получения пассивного дохода от сдачи в аренду. Почему стоит купить? комната большой площади и с удачным расположением относительно мокрых точек, что позволит при желании оборудовать мини-студию со своим санузлом. на данный момент туалет всего на 3 комнаты, а ванная на 6, на общей кухне свой шкафчик и подключена стиральная машина, места общего пользования содержатся в чистоте. самый удобный 2 этаж современный приятный ремонт и наполненность мебелью и техникой позволит заехать без дополнительных трат, новому собственнику подарим кухонный гарнитур, электрическую плиту, холодильник, диван, вместительный шкаф-купе. демократичные платежи по коммунальным услугам (зимой не более 4 тыс, летом до 2 тыс), очень тепло. спокойные порядочные приветливые соседи, в коридоре тишина и порядок, ведется дежурство по графику. существенным отличием от других общежитий является наличие колясочной/велосипедной на 1 этаже и абсолютное отсутствие насекомых. ТОП-локация, все необходимое для жизни находится в шаговой ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195007955](tel:+79195007955)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь комнат	16.90 кв. м



