

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Чернышевского, 45

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, ул Чернышевского, 45

5 550 000 Р

94 068Р за м²



59.00 м²

Общая

35.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Код объекта: 1915584. Продаю 3-х комнатную квартиру новой планировки в кирпичном доме 1996 года постройки. Придомовая территория с зелёными насаждениями, детской площадкой и парковкой для машин, полностью окружена домами благодаря чему двор закрытый и безопасный для детей. Этаж - 6-й, дом - 9-ти этажный, лифт в наличии. Общая площадь по документам = 59,2 кв.м. + 7 кв.м. лоджия. Все комнаты изолированные. В комнатах напольное покрытие-ламинат. Огромная лоджия — облагорожена и остеклена, с встроенным шкафом. Во всей квартире установлены дорожные, экологичные и качественные, деревянные стеклопакеты. Красивый вид на стадион! Новым хозяевам остаётся вся встроенная мебель в кухне и коридоре. В спальне остаётся шкаф. На кухне также остаётся плита и вытяжка. Школа прямо у дома — благодаря чему ваш ребёнок всегда в безопасности по пути в школу и обратно. Детский сад тоже рядом. Дом расположен в районе с хорошей инфраструктурой: дошкольные и школьные учреждения, школа 53, детский сад 138, магазины различного назначения, детская поликлиника 5 (очень хорошая, врачи хорошие, опытные специалисты) и взрослая 4, аптеки, спортивный комплекс Коралл, дом культуры Metallургов, остановки общественного транспорта, и т. д. и т.п.. Все документы к продаже готовы, ни каких бюрократических сложностей ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123606367](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.70 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



