

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Опарина, 5

Кировская область, Киров, улица Опарина, 5

4 350 000 Р

87 000Р за м²



50.00 м²

Общая

34.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 86408244. * Продается 3-комнатная квартира в центре Нововятского района по адресу: город Киров, улица Опарина, дом 5. Квартира расположена на комфортном 3 этаже 5-этажного кирпичного дома 1976 года постройки. Отличный дом, построенный Нововятским механическим заводом, изначально, под итальянских специалистов, которые оборудовали и налаживали завод электроплит, поэтому дом сдавался с жесткой проверкой всех нормативных актов. * Квартира общей площадью 50,3 кв.м., комнаты: 15,6 кв.м., 11,1 кв.м. и 8,2 кв.м., кухня: 5,8 кв.м., прихожая: 5,3 кв.м., санузел раздельный, балкон: 3 кв.м. застеклен. Квартира очень теплая и светлая. Вода артезианская, можно пить из под крана. * В квартире сделан хороший ремонт: установлены пластиковые окна, на полу износостойкий линолеум, в санузле качественный кафель, заменены водопроводные трубы. Остается кухонный гарнитур с газовой плитой. Так как квартира компактная, то коммунальные платежи будут комфортные: 5,5 тыс., зимой и 2,2 тыс. летом. * Чистый аккуратный подъезд, установлены пластиковые окна, хорошие дружные соседи. Ухоженная придомовая территория. Сделан ремонт входных групп в подъезды, цоколь дома выложен керамогранитом, у подъездов красивые клумбы. * В квартире оставим: кухонный гарнитур, газовую плиту. * Дом в центре Нововятского района ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823814928](tel:+79823814928)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.90 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

