

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Хлыновская улица, 6

Кировская область, Киров, Хлыновская улица, 6

7 000 000 Р

125 000Р за м²



56.00 м²

Общая

34.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 116196784 Предлагаем уникальную, в своём роде квартиру. Квартира с собственной террасой 45 кв.м. Именно в собственности, по документам всё отражено. Выход на террасу со спальни , во двор, вокруг зелень. Это единственная терраса в доме и не граничит с соседями , огорожена, вымощена брусчаткой и имеет свою ливневую систему. В новостройках такие террасы оцениваются от 70 т.р.за кв.м. Использовать террасу может каждый на своё усмотрение (кальянная, сад для цветов и зелени, мангальная зона, детский бассейн и т.д.) Дом полноценный кирпичный, строился строительной компанией которая специализировалась на строительстве домов в условиях севера и этот проект для севера т.е. стены более шире и утеплены. Дом построен в 2011 году. Собственная парковка за шлагбаумом, огороженная детская площадка. Квартира с отличным ремонтом , много встроенных шкафов для хранения. Квартира на охранной сигнализации Рос гвардии (можно переоформить договор на нового собственника). Квартира свободна, собственники купили побольше и переехали. Всё, что видите на фото остаётся, передадим ключи в день расчётов. Писать можно много, но лучше один раз увидеть. Звоните прямо сейчас, покажем оперативно. Бесплатное юридическое сопровождение, гарантия чистоты ...

👁 1 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123313602](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.50 кв. м	Площадь комнат	22.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



