

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Калинина, 49А

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, ул Калинина, 49А

3 600 000 Р

80 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 113667625 Продаётся полноценная 2-комнатная квартира в районе Дворца пионеров. Доступна ипотека по ставке от 13,99% без дополнительных затрат!!! О квартире: Лучший 3-й этаж, не угловая. Общая площадь 45,3 кв.м. + балкон, распашонка. Две изолированные комнаты 18 и 12 кв.м. Раздельный сан. узел, большая кладовая. Кухня 6 кв.м.. Кирпичный дом позволяет воплотить несколько вариантов перепланировки по вашим предпочтениям. Заменены трубы, входная дверь. Косметический ремонт на кухне. О доме: Теплый кирпичный дом. Произведены ремонт подвала, отопления, фасада. Находится на спец. счете по кап. ремонту, что позволяет распределять взносы на первоочередные нужды. Территория: Ухоженный зелёный двор с детской площадкой и зонами отдыха. Просторная парковка за шлагбаумом. Дом расположен на второй линии, нет пыли и шума от дорог. Инфраструктура: Рядом расположены школы 50 и 51, Детский сад 147, Поликлиника 8, Торговые центры, кафе, Море Парк, Дворец пионеров и многое другое. Удобная транспортная развязка во все районы города. Один взрослый собственник, более 5 лет. Долгов обременений нет. Полное юр. сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки.

👁 3 с 18.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127109744](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



