

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Октябрьский проспект, 157

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 157

5 400 000 Р

128 571Р за м²



42.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42,5 м² с балконом (дополнительные 3,7 м²) расположена в кирпичном доме 2012 года постройки в центральном районе города. Объект находится в отличном состоянии: выполнен свежий косметический ремонт, заменена сантехника, установлены двери и окна, выходящие во двор, где тихо и спокойно. Планировка функциональная — изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться семье, сан.узел раздельный. На этаже всего 5 квартир, что обеспечивает спокойную атмосферу без излишней проходимости., в подъезде чисто. Ключевое преимущество — локация. В пешей доступности (5-7 минут) находятся парк имени Кирова с зонами отдыха, железнодорожный и автовокзалы, стадион Локомотив , а также вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиника, аптеки и магазины. Развитая транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира полностью готова к заселению — остается лишь расставить мебель. Для покупателей, рассматривающих объект для инвестиций, важно отметить высокий спрос на аренду в этом районе благодаря центральному расположению и развитой инфраструктуре. Рассматриваются варианты торга для серьезных предложений. Код пользователя: 171591 Номер в базе: 9084940

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195010182](tel:+79195010182)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



