

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Октябрьский проспект, 3

Кировская область, Киров, Октябрьский проспект, 3

3 750 000 Р

53 571Р за м²



70.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продам просторную 2-комнатную квартиру, индивидуальной планировки, расположенную на первом этаже 4-этажного кирпичного дома 1956 года постройки. Удобная планировка, изолированные комнаты. Общая площадь квартиры составляет 70.8 кв.м. Для удобства новых собственников, оставляем кухонный гарнитур, газовую плиту, мебель. В квартире установлены современные деревянные евроокна, поменяны трубы, подготовлены стены под поклейку обоев. Требуется косметический ремонт - но это прекрасная возможность выполнить его по своему желанию! ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ -Кухню площадью 7.2 м². -Жилые комнаты 15.3м², 21.7м². -Раздельный санузел 3.3 м², 1.4 м². -Просторный коридор, прихожая 18.6 м² с двумя кладовками для хранения вещей. -Отдельное помещение 2.4 м², которое можно оборудовать под гардеробную. -Установлен домофон. ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры: *Высокие потолки 3 метра, *Широкие, большие окна, *Температура в квартире обеспечивает комфортное проживание как в зимний, так и в летний период. *Хорошая тепло-шумоизоляция. *Много пространства, воздуха и света. *Возможно под коммерческую недвижимость. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в районе, который включает в себя развитую инфраструктуру: -остановки общественного транспорта в шаговой доступности, хорошая транспортная развязка. -Детские ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127107938](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



