

Купить квартиру за 14 120 000 рублей на ул Энтузиастов, 64

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, ул Энтузиастов, 64

14 120 000 Р

137 087Р за м²



103.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Предлагаем трехкомнатную квартиру (2х уровневая) с РЕМОНТОМ и МЕБЕЛЬЮ в жилом комплексе комфорт-класса Znak! Преимущества квартиры: Общая площадь 92,2 м2 (1 этаж - 41,4 м2, 2 этаж - 50,8 м2) + 34,8 м2 терраса (земельный участок). Планировка квартиры предполагает: на 1 этаже: просторная функциональная кухня - гостиная - 29,5 м2 (кухня - 11,3 м2), гостевой санузел - 1,4 м2, прихожая 5,8 м2, теплый тамбур - 4,7 м2. на 2 этаже: детская - 15,3 м2 + гардеробная 3,2 м2, спальня - 16,2 м2 с выходом на полностью утепленный балкон, совмещенный санузел - 5,6 м2, коридор второго этажа - 5,2 м2, лестница - 5,0 м2. Планировка квартиры узаконена. В квартире отдельный вход. Земельный участок, расположенный во внутреннем дворе, засеян газоном и огороженный кованым металлическим забором. Ориентация окон на запад. В квартире установлены окна с низкоэмиссионными стеклопакетами, что обеспечивает существенное удержание тепла в помещениях и ощутимое снижение расходов на отопление в холодные сезоны, а летом - уменьшает нагрузку на системы кондиционирования, сохраняя прохладу. На радиаторах предусмотрена возможность регулировки климата в квартире. В квартире - горизонтальная разводка отопления с индивидуальным счетчиком тепла! - А это теплые полы и весомая экономия ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123608670](tel:+79123608670)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	11.00 кв. м		

