

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 74

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, Октябрьский пр-кт, 74

3 200 000 Р

80 000Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 40,1 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в центральном районе города. Высота потолков 3,5 метра создает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Кухня площадью 10 кв. м дает возможность комфортного размещения обеденной зоны и современной техники. Планировка функциональная: изолированная комната, отдельный санузел, прихожая с местом для хранения. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и приватность. Дом находится в пешей доступности от основных городских объектов: в радиусе 500 метров расположены остановки общественного транспорта, супермаркеты, кафе и аптеки. Ремонт в квартире не проводился длительное время, что позволяет новому владельцу реализовать собственный проект без необходимости демонтажа старых покрытий. Объект свободен от мебели и готов к передаче новому собственнику. Юридическая чистота подтверждена: единственный взрослый собственник, отсутствие обременений, возможность быстрого оформления сделки. Кирпичный дом 1985 года постройки отличается надежными коммуникациями и хорошей звукоизоляцией. Во дворе оборудована детская площадка и парковочные места. Удобное расположение в центре обеспечивает выгодную инвестиционную перспективу и высокую ликвидность объекта как для проживания, так и для ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823916947](tel:+79823916947)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



