

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Мостовицкая, 7

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, ул Мостовицкая, 7

5 200 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 13

Этаж

Продается уютная евродвушка площадью 39.9 (полная площадь 43.3м<sup>2</sup>) квадратных метров на десятом этаже каркасного дома, построенного в 2018 году, расположенного по адресу: Киров, Чистые пруды м-н, Мостовицкая улица, 7. Квартира светлая, жилая площадь составляет 23.1 квадратных метра, а кухня - 6.7 квадратных метра. Кухонная мебель, духовка, плита остается, если не надо, то демонтирую. Можно сразу въезжать и наслаждаться уютом. Большая лоджия 6,9 квадратных метра, прекрасный вид, окна выходят на две стороны. Расположение квартиры предлагает удобства городской инфраструктуры: рядом, прямо под окнами, находятся детский сад, школа, чуть дальше торговый центр. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка. Также в шаговой доступности расположены продуктовые магазины Магнит и Пятёрочка, Буфет в обед, Buzzolls, Сушилка, Салон красоты Бьюти Мята, Почта России, СДЭК, Wildberries и т.д. это все в соседних домах. Коммунальные службы работают отлично, коммунальные платежи минимальные. Я один собственник, с начала 2019 года. Несовершеннолетние не прописаны. Долгов нет. Встречный вариант выбран. Уважаемые риелторы, договоров заключать не буду.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123708209](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	10	Этажей всего	13
Площадь жилая	23.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

I. ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИРЫ					
№ п/п	Наименование помещений	Площадь помещений, кв. м	Итого по этажу, кв. м		
			общая	жилая	общая полезная
1	коридор	3,2	0	3,2	
2	Душ-кабина	6,7	0	6,7	
3	кухня	11,7	11,7	0,0	
4	спальня	3,5	0	3,5	
5	спальня	11,4	11,4	0,0	
всего					3,4
Итого по квартире:		36,5	23,1	13,4	

  

II. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ			
год постройки	2018	этажность	13, 15, подвал
тип стен	капитальные блочные, утепленные со стороны двора		
тип пола	жесткие бетонные плиты	проектирование	Кировские
Сведения о благоустройстве здания			
тип отопления	от централизованной системы	водоснабжение	да
тип вентиляции	канальная	электропроводка	электрическая
тип сантехники	горячее водоснабжение	интерьер	лифт
Описание квартиры			
пол	паркет	стеклянные двери	отделка потолка
стены	штукатурка	штукатурка	штукатурка
полы	штукатурка	штукатурка	штукатурка
окна	ПВХ с бронированным стеклом	Панорамные	простые
Наличие в квартире			
балкон	да	лоджия	нет

