Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Ленина, 12

Кировская область, Киров, улица Ленина, 12

7 800 000 Р

88 636Р за м^2

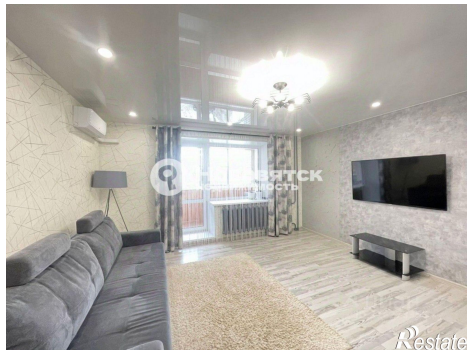
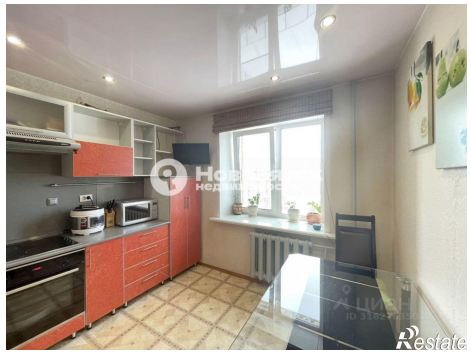
88.00 м^2	55.00 м^2	11.00 м^2	5 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Квартирный трейд-ин: меняем старую квартиру на новую и даже новостройку. Услуги по новостройкам за 0₽. Нашим покупателям — выгодные банковские условия. * 3-комнатная квартира новой планировки в Нововятске, по адресу: город Киров, улица Ленина, 12. Расположена на 5 этаже 6-этажного дома 2001 года постройки (100 % кирпич). * Общая площадь: 88 кв.м. и плюс две широкие лоджии 8 кв.м. и 6 кв.м. Комнаты: 22 кв.м., 19 кв.м. и 14 кв.м. (изолированы). Легко можно перепланировать в Евро-4 (стены передвигать не надо), получится кухня-гостиная: 22 кв.м. и 3 спальни. Окна (пластиковые стеклопакеты) выходят на разные стороны дома - хорошее проветривание и освещение. Лоджии с алюминиевым остеклением. В половине квартиры выполнен качественный, современный ремонт (в прихожей и двух комнатах) с заменой пола: сухая стяжка с керамзитом и покрытием ГВЛ, сверху ламинат 33 класса. Везде проведена новая электропроводка, с двойным сечением, все выведено на отдельный щит с тумблерами на каждое помещение, электроплита на отдельный кабель. В каждую комнату заведен проводной интернет и ТВ-кабель. В спальне и гостиной установлены новые, бесшумные кондиционеры. В квартире натяжные потолки. Санузел раздельный. Просторная, квадратная прихожая. * Квартира не угловая, очень теплая, с идеальными соседями ...

0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79123312819

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м