

Купить квартиру за 4 099 000 рублей на Ленина ул., 198к1

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, Ленина ул., 198к1

4 099 000 Р

120 559Р за м²



34.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

В продаже однокомнатная квартира, идеальный вариант для молодой семьи и людей, предпочитающих комфортное проживание в современном районе города Киров «Солнечный берег». Жить в городе и наслаждаться природой красотой Вятского края, гуляя по набережной это значит жить в мкр. «Солнечный берег». О ДОМЕ: Дом монолит-кирпич, 2014 года постройки. В подъезде и по периметру дома установлено видео наблюдение, Для удобства жителей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также предусмотрена большая парковка. О КВАРТИРЕ: Окна квартиры расположены на юго-восток. Из окон квартиры открываются живописные виды на лес. Квартира расположена на 8 комфортном этаже. ПЛАНИРОВКА квартиры очень удобная общая площадь без учета лоджии 31,5 кв.м Жилая площадь составляет 15 кв.м, кухня 8 кв.м (на кухне выделена рабочая зона). Лоджия 3,6 кв.м (можно утеплить и организовать зону отдыха, зимний сад, рабочий кабинет или дополнительное место для хранения. РЕМОНТ: В квартире выполнен ремонт, сан.узел в кафеле, на полу линолеум полу коммерция, потолки натяжные с встроенными светильниками. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в районе с развитой социально-культурной инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, ВятГУ, детский сад №1, 11,8. школы №11, 70, гимназия «Успех» ...

👁 3 с 19.02.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Опарина \(Чулкова\) Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79014791098](tel:+79014791098)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	18
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

