

Купить гараж, место в паркинге за 2 274 840 рублей на Мельничная улица

Кировская область, Киров, Мельничная улица

2 274 840 Р

50 552Р за м²

45.00 м²

Общая



Двухуровневый гараж в городе с усиленной гидроизоляцией и утеплением! Общая площадь - 46 кв.м (в том числе подземный) Готов под ключ! Площадь на двух уровнях Подземный этаж с идеальной защитой от влаги: Обмазочная гидроизоляция на глубину 2,5 м + рулонный слой. Утепление пенополистиролом 100 мм. Система водоотведения и отстойка 1000 мм. Все швы стен надёжно герметизированы (шовная гидроизоляция). Прочный пол: монолитная плита 150 мм с армированием + стяжка 50 мм. Верхний этаж — тепло и надёжность: Утепление внешних стен пенополистиролом 100 мм. Крыша утеплена 100 мм пенополистирола + покрытие из профнастила. Материал стен - кирпич Продуманная вентиляция: Принудительный приток воздуха через стену с вентилятором. Общий стояк для вытяжки с двух этажей. Почему этот гараж? Все скрытые работы выполнены — экономия времени и денег! Сухо, тепло, нет риска подтоплений. Готов для использования под мастерскую, склад, автосервис, хранение техники или как место силы для мужчин. Круглогодичный подъезд Удобное расположение Идеально для бизнеса или личных нужд! Не упустите — таких предложений мало! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Ваша выгода: надёжность проверена годами, а не словами! Арт. 102638960

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127306319](#)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да

