

Купить складское помещение за 42 978 300 рублей на Навалихинский проезд

Кировская область, Киров, Навалихинский проезд

42 978 300 Р

28 557Р за м<sup>2</sup>



1505.00 м<sup>2</sup>

Общая

Производственное здание площадью 1505,8 кв. м расположено в Кирове на ул. Навалихинский проезд в микрорайоне Лянгасово. Объект находится в рабочем состоянии и полностью готов к эксплуатации — текущее производство можно продолжить без дополнительных вложений. Высота потолков в цехе составляет 7 м, что позволяет размещать крупногабаритное оборудование и организовать многоуровневое производство. В помещении установлена кран-балка грузоподъемностью до 5 т, облегчающая погрузочно-разгрузочные работы и перемещение тяжелых конструкций. Здание подключено к электрической сети через трансформатор мощностью 150 кВт, что обеспечивает стабильное энергоснабжение для промышленного оборудования. На территории расположена собственная котельная, гарантирующая независимое отопление в холодный сезон. Инфраструктура объекта включает раздевалки, душевые, санузлы и офисные помещения, создающие комфортные условия для сотрудников. Земельный участок площадью 5447 кв. м позволяет расширить производственные мощности, организовать складирование или дополнительную парковку для большегрузного транспорта. Локация отличается удобной транспортной доступностью: близость к дорожным развязкам упрощает логистику, а развитая инфраструктура района включает сервисные службы, кафе и магазины в шаговой доступности. Объект ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195013067](#)

## Характеристики

Этажей всего 1

