

Купить офис, помещение под офис за 4 013 140 рублей на ул Профсоюзная, 27

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, ул Профсоюзная, 27

4 013 140 Р

95 551Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 3

Этаж

Продается небольшое коммерческое помещение в историческом центре нашего города. Располагается в районе улиц Профсоюзная, Свободы, Володарского, Ленина, Советская, Карла Маркса. В непосредственной близости располагаются медицинские центры, пункты выдачи заказов, сетевые продуктовые супермаркеты, несколько точек общепита, остановки общественного транспорта. Помещение находится на 1 этаже жилого малоэтажного дома. Изначально, с момента постройки, было в статусе нежилого. Напротив входной группы имеется небольшая парковка на 4-6 мест. На все помещение 2 окна, на разные стороны. Объект на балансе Фонда капитального ремонта. В помещении выполнен универсальный ремонт, подходящий под многие виды деятельности в спокойных нейтральных тонах. При входе имеется большое просторное помещение и далее еще 2 смежных кабинета и сантехнический узел с возможностью установить душевую кабину. Помещение подойдет под небольшой розничный магазин, оказание различных услуг (ателье, ремонт чего-либо, услуги салонов красоты и прочее), дополнительное образование (репетиторы), пункт выдачи заказов для интернет магазина, сервисный центр и прочие услуги. Обременений не имеется. При быстром выходе на сделку можем согласовать небольшой торг. Документы все в порядке. Просмотр организуем по предварительной договоренности ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127205299](tel:+79127205299)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 3 |
| Площадь жилая | 42.00 кв. м |              |   |



