

Купить офис, помещение под офис за 12 500 000 рублей на Заречная ул., 8

Кировская область, Городской округ Киров, Киров, Заречная ул., 8

12 500 000 Р

59 751Р за м²



209.20 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается помещение в черте города в районе площади Коминтерн. Находится в районе улиц Павла Корчагина, Баумана, Клубная. Помещение находится в жилом районе с удобными подъездными путями. В непосредственной близости от объекта Стоматология, Благотворительный фонд, оживленная дорога федерального значения, остановки общественного транспорта, магазины продуктов, отделение Сбера, Отделение почты и др. Помещение имеет три входных группы. Один вход оснащен тамбуром (ранее там осуществлялась торговля фруктами), можно демонтировать при необходимости. В помещении хороший чистовой ремонт, подходящий для многих видов бизнеса. На полу кафельная плитка, потолок - армстронг, на стенах обои под покраску. Имеется кондиционер. Объект оснащен всеми городскими коммуникациями, возможно увеличение дополнительных киловатт. Объект подойдет под многие виды деятельности: швейный цех, магазин продуктов, небольшое производство, аптеку, склад, офис небольшой компании. В данный момент в помещении находится магазин Продукты, который функционирует много лет. Нами были проведены переговоры с некоторыми федеральными арендаторами (получено предварительное одобрение). Из данного объекта возможно сделать 3 независимых друг от друга объекта, так как имеются свои входные группы. Сделку сопровождает юрист по недвижимости ...

👁 1 с 27.11.2024, обновлен 27.08.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие парковки	да	Высота потолков	2.67 м
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да



