

Купить дачу, дом, коттедж за 9 100 000 рублей на Школьная улица, 36А

Кировская область, Киров, Школьная улица, 36А

9 100 000 Р

98 913Р за м²

92.00 м²

Общая



Продается уютный дом в тихом районе Нововятска. Фундамент: ленточный, заливной. Стены: Газоблок, отделка кирпичом, утеплитель полиспен Отопление: газовый котел, так же в систему подключен твердотопливный котел. Пол утеплен базальтовой ватой. Натяжные потолки Межкомнатные стены с шумоизоляцией Пластиковые окна с тройным стеклопакетом. Внутри дома расположены три комнаты, кухня, совмещенный санузел. Санузел имеет теплые полы. Установлено видео-наблюдение, домофон. Есть два подполья для хранения овощей и заготовок. Так же присутствует летняя комната, кладовая, котельная, мастерская, баня. Мастерская площадью ~10м3 имеет собственное отопление. Баня стоит на отдельном фундаменте площадью ~22м3. В бане 3 отделения: комната отдыха, помывочная и парная. просторный чердак, который можно облагородить К дому пристроена летняя беседка. Скважина для воды глубиной 37м, качество воды проверено лабораторией. Плодоносящий сад: яблони, груши, черешня, слива. Кусты жимолости, три вида смородины, крыжовник, малина. На участке находится теплица 6х3м, парник хлебница . По участку сделан летний водопровод. Частично засеян газонной травой Канада ГРИН . По всему огороду уложена тротуарная плитка. Имеются высокие грядки. Много декоративных кустов, многолетних цветов. Присутствуют хвойные породы. Продажа ...

👁 3 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195017609](tel:+79195017609)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.6 сот		



