

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Школьная улица, 36А

Кировская область, Киров, Школьная улица, 36А

9 000 000 Р

97 826Р за м²

92.00 м²

Общая



Продаем отличный уютный дом в тихом районе Нововятска. 3 комнаты, кухня, с/у совмещённый с тёплыми полами. Остается кухонный гарнитур, остальная мебель по договоренности. Фундамент: ленточный, заливной. Стены: Газоблок, отделка кирпич, утеплитель полиспен. Отопление: газовый котел, так же в систему подключен твердотопливный котел. Пол утеплен базальтовой ватой. Натяжные потолки. Межкомнатные стены с шумоизоляцией. Пластиковые окна с тройным стеклопакетом. Установлено видео-наблюдение, домофон. Есть два подполья для хранения овощей и закаток. Так же присутствует летняя комната, кладовая, котельная, мастерская, баня. Мастерская площадью ~10м³ имеет собственное отопление. Баня стоит на отдельном фундаменте площадью ~22м³. В бане 3 отделения: комната отдыха, помывочная и парная. Просторный чердак, который можно облагородить к дому пристроена летняя беседка. В доме есть печка, когда газ подвели демонтаж делать не стали, нам очень нравится, мы на ней готовим (еда супер!!) Скважина для воды глубиной 37м, качество воды супер!!. В саду: яблони, груши, черешня, слива. Кусты жимолости, три вида смородины, крыжовник, малина. На участке находится теплица 6х3м, парник хлебница. По участку сделан летний водопровод. Частично засеян газонной травой Канада ГРИН. Заложена компостная яма. ...

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79195017609](tel:+79195017609)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.6 сот		



