

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Слобода Курочкины" г.Киров, ул.Потребкооперации, д.44 III этап строительства

№ 43-000190 по состоянию на 26.07.2019

Дата подачи декларации: 13.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК САЛЮТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК Салютстрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профсоюзная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 906;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(833)271-44-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: domssk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sksalutstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Арбузов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345381033
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144345005815
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кировский сельский строительный комбинат
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345146992
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Крутихин
	3.4.2	Имя: Иван
	3.4.3	Отчество (при наличии): Денисович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 189-056-627 12
	3.4.7	ИНН: 434592895570
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение 100% голосующих акций учредителя
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой микрорайон в районе слободы Курочкины в г.Кирове. I очередь строительства - 17-ти этажное многоквартирное секционное жилое здание (III этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Потребкооперации
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Слобода Курочкины
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-038ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирное жилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Салют
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-071ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой микрорайон в районе слободы Курочкины в г.Кирове. I очередь строительства - 17-ти этажное многоквартирное секционное жилое здание (IV этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Потребкооперации
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Слобода Курочкины
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-079ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажное многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения (I, II этапы строительства) в жилом микрорайоне в районе слободы Курочкины
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Потребкооперации
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Слобода Курочкины
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-086ж-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирное жилое здание (IV, V этапы строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Луговой
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Дом на Хлыновке
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-003ж-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажное многоквартирное жилое здание (I, II этапы строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Потребкооперации
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 44;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Слобода Курочкины
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 43-RU43306000-179-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Кировской области

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249684
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 318
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 10.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 256 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 875 459 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 863 278 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Потребкооперации
	9.2.10	Дом: 44
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1 (3-я секция)
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10979,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (здание крупнопанельное с поперечно-стеновой конструктивной системой с регулярным шагом поперечных стен и с опиранием многопустотных плит перекрытий на поперечные стены. Наружные стены - трехслойные панели с гибкими связями, междуэтажные перекрытия и покрытие - сборные многопустотные железобетонные плиты)))
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7656,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7656,86 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоПлан
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4329008466
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Вятизисыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект Строй ССК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345175400
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-1-4-0265-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: ЖК Слобода Курочкины
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-192-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Город Киров»
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.02.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Салютстрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7204193096
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000541:106
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36772_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и площадки для временной стоянки автомобилей с покрытием из брусчатки, тротуары с покрытием тротуарной плиткой, отмостка - тротуарная плитка (брусчатка), площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста, для занятия физкультурой с покрытием песчано-гравийной смесью, озеленение свободных от застройки площадок с покрытием участков территории зелеными насаждениями и газоном
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автопарковки длительного хранения автомобилей для жильцов дома, инвалидов и гостей ые парковки предусмотрены с востока, запада,севера и юга, относительно объекта строительства, всего на 268 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): с восточной стороны: площадка для игр детей, отдыха взрослого населения и для занятий физкультурой, площадь 1 407,0 кв.м устанавливаемое оборудование: баскетбольная площадка -1 шт., урна для мусора, тип III - 11 шт., качалка, тип I - 5 шт., гимнастический городок - 2 шт., установка для лазания и игр с мячом, тип II - 3 шт., пирамида - 2 шт., скамья для взрослых, тип I - 12, песочница, тип I - 3 шт., стол, тип I - 2 шт. хозяйственная площадка, площадь 33,0 кв.м устанавливаемое оборудование: установка для чистки домашней одежды, тип I - 2 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с восточной стороны: площадка для мусорных контейнеров, площадь 50,0 кв.м, контейнеры - 5 шт.,

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение свободных от застройки площадок с покрытием участков территории зелеными насаждениями: саженцами смородины золотистой в количестве 27 шт., живой изгородью 220 пог.м, газоном (мятлик луговой), озеленяемая площадь 3 147,0 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: пешеходные дорожки имеют ширину 2,0 м, позволяющую перемещаться инвалидам на инвалидных площадках во встречном направлении На территории жилого дома предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение от ВРУ дома (ТУ №71/16 от 08.02.2016 г. до 08.02.2021 г. МУП «Горэлектросеть»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новое энергетическое предприятие
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345426380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 06/17Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 894 034,14 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новое энергетическое предприятие

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345426380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 08/18-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 147 526,4 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новое энергетическое предприятие
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345426380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 08/18-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 933 753,9 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горэлектросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4346001502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №71/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 268 372,94 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 236
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
458	жилое помещение	1	3	45.46	1
459	жилое помещение	1	3	45.88	1
460	жилое помещение	1	3	32.98	1
461	жилое помещение	1	3	25.59	1
462	жилое помещение	1	3	25.53	1
463	жилое помещение	1	3	25.53	1
464	жилое помещение	1	3	25.53	1
465	жилое помещение	1	3	25.53	1
466	жилое помещение	1	3	25.53	1
467	жилое помещение	1	3	25.59	1
468	жилое помещение	1	3	32.98	1
469	жилое помещение	1	3	66.17	3

470	жилое помещение	2	3	45.46	1
471	жилое помещение	2	3	45.88	1
472	жилое помещение	2	3	32.98	1
473	жилое помещение	2	3	25.59	1
474	жилое помещение	2	3	25.53	1
475	жилое помещение	2	3	25.53	1
476	жилое помещение	2	3	25.53	1
477	жилое помещение	2	3	25.53	1
478	жилое помещение	2	3	25.53	1
479	жилое помещение	2	3	25.53	1
480	жилое помещение	2	3	25.59	1
481	жилое помещение	2	3	32.98	1
482	жилое помещение	2	3	45.88	1
483	жилое помещение	2	3	45.87	1
484	жилое помещение	3	3	45.46	1
485	жилое помещение	3	3	45.88	1
486	жилое помещение	3	3	32.98	1
487	жилое помещение	3	3	25.59	1
488	жилое помещение	3	3	25.53	1
489	жилое помещение	3	3	25.53	1
490	жилое помещение	3	3	25.53	1
491	жилое помещение	3	3	25.53	1
492	жилое помещение	3	3	25.53	1
493	жилое помещение	3	3	25.53	1
494	жилое помещение	3	3	25.59	1
495	жилое помещение	3	3	32.98	1
496	жилое помещение	3	3	45.88	1
497	жилое помещение	3	3	45.87	1
498	жилое помещение	4	3	45.46	1
499	жилое помещение	4	3	45.88	1
500	жилое помещение	4	3	32.98	1
501	жилое помещение	4	3	25.59	1
502	жилое помещение	4	3	25.53	1
503	жилое помещение	4	3	25.53	1
504	жилое помещение	4	3	25.53	1
505	жилое помещение	4	3	25.53	1
506	жилое помещение	4	3	25.53	1
507	жилое помещение	4	3	25.53	1
508	жилое помещение	4	3	25.59	1
509	жилое помещение	4	3	32.98	1
510	жилое помещение	4	3	45.88	1
511	жилое помещение	4	3	45.87	1
512	жилое помещение	5	3	45.46	1

513	жилое помещение	5	3	45.88	1
514	жилое помещение	5	3	32.98	1
515	жилое помещение	5	3	25.59	1
516	жилое помещение	5	3	25.53	1
517	жилое помещение	5	3	25.53	1
518	жилое помещение	5	3	25.53	1
519	жилое помещение	5	3	25.53	1
520	жилое помещение	5	3	25.53	1
521	жилое помещение	5	3	25.53	1
522	жилое помещение	5	3	25.59	1
523	жилое помещение	5	3	32.98	1
524	жилое помещение	5	3	45.88	1
525	жилое помещение	5	3	45.87	1
526	жилое помещение	6	3	45.46	1
527	жилое помещение	6	3	45.88	1
528	жилое помещение	6	3	32.98	1
529	жилое помещение	6	3	25.59	1
530	жилое помещение	6	3	25.53	1
531	жилое помещение	6	3	25.53	1
532	жилое помещение	6	3	25.53	1
533	жилое помещение	6	3	25.53	1
534	жилое помещение	6	3	25.53	1
535	жилое помещение	6	3	25.53	1
536	жилое помещение	6	3	25.59	1
537	жилое помещение	6	3	32.98	1
538	жилое помещение	6	3	45.88	1
539	жилое помещение	6	3	45.87	1
540	жилое помещение	7	3	45.46	1
541	жилое помещение	7	3	45.88	1
542	жилое помещение	7	3	32.98	1
543	жилое помещение	7	3	25.59	1
544	жилое помещение	7	3	25.53	1
545	жилое помещение	7	3	25.53	1
546	жилое помещение	7	3	25.53	1
547	жилое помещение	7	3	25.53	1
548	жилое помещение	7	3	25.53	1
549	жилое помещение	7	3	25.53	1
550	жилое помещение	7	3	25.59	1
551	жилое помещение	7	3	32.98	1
552	жилое помещение	7	3	45.88	1
553	жилое помещение	7	3	45.87	1
554	жилое помещение	8	3	45.46	1
555	жилое помещение	8	3	45.88	1

556	жилое помещение	8	3	32.98	1
557	жилое помещение	8	3	25.59	1
558	жилое помещение	8	3	25.53	1
559	жилое помещение	8	3	25.53	1
560	жилое помещение	8	3	25.53	1
561	жилое помещение	8	3	25.53	1
562	жилое помещение	8	3	25.53	1
563	жилое помещение	8	3	25.53	1
564	жилое помещение	8	3	25.59	1
565	жилое помещение	8	3	32.98	1
566	жилое помещение	8	3	45.88	1
567	жилое помещение	8	3	45.87	1
568	жилое помещение	9	3	45.46	1
569	жилое помещение	9	3	45.88	1
570	жилое помещение	9	3	32.98	1
571	жилое помещение	9	3	25.59	1
572	жилое помещение	9	3	25.53	1
573	жилое помещение	9	3	25.53	1
574	жилое помещение	9	3	25.53	1
575	жилое помещение	9	3	25.53	1
576	жилое помещение	9	3	25.53	1
577	жилое помещение	9	3	25.53	1
578	жилое помещение	9	3	25.59	1
579	жилое помещение	9	3	32.98	1
580	жилое помещение	9	3	45.88	1
581	жилое помещение	9	3	45.87	1
582	жилое помещение	10	3	45.46	1
583	жилое помещение	10	3	45.88	1
584	жилое помещение	10	3	32.98	1
585	жилое помещение	10	3	25.59	1
586	жилое помещение	10	3	25.53	1
587	жилое помещение	10	3	25.53	1
588	жилое помещение	10	3	25.53	1
589	жилое помещение	10	3	25.53	1
590	жилое помещение	10	3	25.53	1
591	жилое помещение	10	3	25.53	1
592	жилое помещение	10	3	25.59	1
593	жилое помещение	10	3	32.98	1
594	жилое помещение	10	3	45.88	1
595	жилое помещение	10	3	45.87	1
596	жилое помещение	11	3	45.46	1
597	жилое помещение	11	3	45.88	1
598	жилое помещение	11	3	32.98	1

599	жилое помещение	11	3	25.59	1
600	жилое помещение	11	3	25.53	1
601	жилое помещение	11	3	25.53	1
602	жилое помещение	11	3	25.53	1
603	жилое помещение	11	3	25.53	1
604	жилое помещение	11	3	25.53	1
605	жилое помещение	11	3	25.53	1
606	жилое помещение	11	3	25.59	1
607	жилое помещение	11	3	32.98	1
608	жилое помещение	11	3	45.88	1
609	жилое помещение	11	3	45.87	1
610	жилое помещение	12	3	45.46	1
611	жилое помещение	12	3	45.88	1
612	жилое помещение	12	3	32.98	1
613	жилое помещение	12	3	25.59	1
614	жилое помещение	12	3	25.53	1
615	жилое помещение	12	3	25.53	1
616	жилое помещение	12	3	25.53	1
617	жилое помещение	12	3	25.53	1
618	жилое помещение	12	3	25.53	1
619	жилое помещение	12	3	25.53	1
620	жилое помещение	12	3	25.59	1
621	жилое помещение	12	3	32.98	1
622	жилое помещение	12	3	45.88	1
623	жилое помещение	12	3	45.87	1
624	жилое помещение	13	3	45.46	1
625	жилое помещение	13	3	45.88	1
626	жилое помещение	13	3	32.98	1
627	жилое помещение	13	3	25.59	1
628	жилое помещение	13	3	25.53	1
629	жилое помещение	13	3	25.53	1
630	жилое помещение	13	3	25.53	1
631	жилое помещение	13	3	25.53	1
632	жилое помещение	13	3	25.53	1
633	жилое помещение	13	3	25.53	1
634	жилое помещение	13	3	25.59	1
635	жилое помещение	13	3	32.98	1
636	жилое помещение	13	3	45.88	1
637	жилое помещение	13	3	45.87	1
638	жилое помещение	14	3	45.46	1
639	жилое помещение	14	3	45.88	1
640	жилое помещение	14	3	32.98	1
641	жилое помещение	14	3	25.59	1

642	жилое помещение	14	3	25.53	1
643	жилое помещение	14	3	25.53	1
644	жилое помещение	14	3	25.53	1
645	жилое помещение	14	3	25.53	1
646	жилое помещение	14	3	25.53	1
647	жилое помещение	14	3	25.53	1
648	жилое помещение	14	3	25.59	1
649	жилое помещение	14	3	32.98	1
650	жилое помещение	14	3	45.88	1
651	жилое помещение	14	3	45.87	1
652	жилое помещение	15	3	45.46	1
653	жилое помещение	15	3	45.88	1
654	жилое помещение	15	3	32.98	1
655	жилое помещение	15	3	25.59	1
656	жилое помещение	15	3	25.53	1
657	жилое помещение	15	3	25.53	1
658	жилое помещение	15	3	25.53	1
659	жилое помещение	15	3	25.53	1
660	жилое помещение	15	3	25.53	1
661	жилое помещение	15	3	25.53	1
662	жилое помещение	15	3	25.59	1
663	жилое помещение	15	3	32.98	1
664	жилое помещение	15	3	45.88	1
665	жилое помещение	15	3	45.87	1
666	жилое помещение	16	3	45.46	1
667	жилое помещение	16	3	45.88	1
668	жилое помещение	16	3	32.98	1
669	жилое помещение	16	3	25.59	1
670	жилое помещение	16	3	25.53	1
671	жилое помещение	16	3	25.53	1
672	жилое помещение	16	3	25.53	1
673	жилое помещение	16	3	25.53	1
674	жилое помещение	16	3	25.53	1
675	жилое помещение	16	3	25.53	1
676	жилое помещение	16	3	25.59	1
677	жилое помещение	16	3	32.98	1
678	жилое помещение	16	3	45.88	1
679	жилое помещение	16	3	45.87	1
680	жилое помещение	17	3	45.46	1
681	жилое помещение	17	3	45.88	1
682	жилое помещение	17	3	32.98	1
683	жилое помещение	17	3	25.59	1
684	жилое помещение	17	3	25.53	1

685	жилое помещение	17	3	25.53	1
686	жилое помещение	17	3	25.53	1
687	жилое помещение	17	3	25.53	1
688	жилое помещение	17	3	25.53	1
689	жилое помещение	17	3	25.53	1
690	жилое помещение	17	3	25.59	1
691	жилое помещение	17	3	32.98	1
692	жилое помещение	17	3	45.88	1
693	жилое помещение	17	3	45.87	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВРУ	Подъезд 1, техподполье	техническое	9.6
2	подвал	Подъезд 1, техподполье	общественное	420.27
3	коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	56.76
4	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.07
5	тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	18.96
6	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	1.54
7	Лестничная площадка	Подъезд 1, 1-17 этажи	общественное	148.43
8	коридор	Подъезд 1, 2-17 этажи	общественное	908.16
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-17 этажи	общественное	193.12
10	тамбур	Подъезд 1, 2-17 этажи	общественное	69.76
11	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, 18 этаж	техническое	7.78
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.09
13	Венткамера	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	11.82
14	Чердак	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	466
15	ВРУ	Подъезд 2, техподполье	техническое	9.6
16	насосная	Подъезд 2, техподполье	техническое	20.81
17	ИТП	Подъезд 2, техподполье	техническое	41.64
18	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, техподполье	общественное	2.99
19	подвал	Подъезд 2, техподполье	общественное	375.64
20	коридор	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	62.84
21	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	12.07
22	тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	18.96
23	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	1.54
24	Лестничная площадка	Подъезд 2, 1-17 этажи	общественное	148.43
25	коридор	Подъезд 2, 2-17 этажи	общественное	1005.44
26	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-17 этажи	общественное	193.12

27	тамбур	Подъезд 2, 2-17 этажи	общественное	69.76
28	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, 18 этаж	техническое	7.78
29	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.09
30	Венткамера	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	11.82
31	Чердак	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	466
32	ВРУ	Подъезд 3, техподполье	техническое	9.6
33	подвал	Подъезд 3, техподполье	общественное	420.27
34	коридор	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	62.84
35	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	12.07
36	тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	18.96
37	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	1.54
38	Лестничная площадка	Подъезд 3, 1-17 этажи	общественное	148.43
39	коридор	Подъезд 3, 2-17 этажи	общественное	1005.44
40	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-17 этажи	общественное	193.12
41	тамбур	Подъезд 3, 2-17 этажи	общественное	69.76
42	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, 18 этаж	техническое	7.78
43	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	14.09
44	Венткамера	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	11.82
45	Чердак	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	466
46	ВРУ	Подъезд 4, техподполье	техническое	9.61
47	ИТП	Подъезд 4, техподполье	техническое	72
48	насосная	Подъезд 4, техподполье	техническое	20.97
49	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, техподполье	общественное	3.34
50	подвал	Подъезд 4, техподполье	общественное	418.22
51	коридор	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	46.26
52	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	11.87
53	тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	13.5
54	колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	12.99
55	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	3.06
56	Лестничная площадка	Подъезд 4, 1-17 этажи	общественное	107.1
57	коридор	Подъезд 4, 2-17 этажи	общественное	740.16
58	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-17 этажи	общественное	135.68
59	тамбур	Подъезд 4, 2-17 этажи	общественное	99.68
60	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, 18 этаж	техническое	7.78
61	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	14.3
62	Чердак	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	463.05
63	ВРУ	Подъезд 5-6, техподполье	техническое	6.19
64	ИТП	Подъезд 5-6, техподполье	техническое	64.27
65	насосная	Подъезд 5-6, техподполье	техническое	11.96
66	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5-6, техподполье	общественное	3.94
67	подвал	Подъезд 5-6, техподполье	общественное	465.07
68	коридор	Подъезд 5-6, 1 этаж	общественное	48.15
69	Лифтовой холл	Подъезд 5-6, 1 этаж	общественное	15.14

70	тамбур	Подъезд 5-6, 1 этаж	общественное	19.06
71	Лестничная площадка	Подъезд 5-6, 1-17 этаж	общественное	210.8
72	коридор	Подъезд 5-6, 2-17 этаж	общественное	784
73	Лифтовой холл	Подъезд 5-6, 2-17 этаж	общественное	242.24
74	тамбур	Подъезд 5-6, 2-17 этаж	общественное	123.52
75	Машинное помещение лифта	Подъезд 5, 18 этаж	техническое	7.78
76	Лестничная клетка	Подъезд 5, 18 этаж	общественное	14.09
77	Венткамера	Подъезд 5, 18 этаж	общественное	11.82
78	Чердак	Подъезд 5, 18 этаж	общественное	466
79	Машинное помещение лифта	Подъезд 6, 18 этаж	техническое	7.78
80	Лестничная клетка	Подъезд 6, 18 этаж	общественное	14.09
81	Чердак	Подъезд 6, 18 этаж	общественное	452.74
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземная и надземная часть	лифтовое. Лифт Грузоподъемность 1000кг и 400кг; скорость 1м/с	Вертикальный транспорт	
2	Надземные этажи	Система отопления. Автономные пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком, стальные панельные радиаторы, конвекторы	Теплоснабжение	
3	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений. Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с естественным побуждением через вентканалы. В вентблоках кухонь-ниш, а также кухонь, санузлов и ванных 17-го этажа устанавливаются осевые вентиляторы	Общеобменная вентиляция	
4	Надземные этажи	Противодымная защита жилых помещений. Вытяжные крышные вентиляторы и приточные каналы	Противодымная вентиляция	
5	Надземные этажи	Противодымная защита лифтовых шахт. Крышные приточные вентиляторы	Противодымная вентиляция	
6	Подземные уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Общее водопотребление 289,0м3/сут Hydro Multi-E 3CRE 15-04 Hydro Multi-E 3 CRE10-6	Водоснабжение	
7	Подземные уровни, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода. Общий максимальный расход воды - 3х2,5л/с ; 93,96 м3/сут Пожарные шкафы типа ШПК- 320(21) Н, 310Н	Противопожарное водоснабжение	
8	Подземные уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации. Общий расход сточных вод 289,0м3/сут	Водоотведение	

9	Подземные уровни, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход стоков 33,80л/с	Водоотведение ливневых вод
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 203 604 024 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:000541:106	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810727000007932
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 774401001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.12.2016	раздел 3 "Информация о проекте строительства"	Изменение прав на ЗУ
2	13.01.2017	раздел 3 "Информация о проекте строительства"	Изменение прав на ЗУ
3	03.04.2017	раздел 6 "Информация о застройщике"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату

4	28.04.2017	раздел 6 "Информация о застройщике"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
5	28.07.2017	раздел 6 "Информация о застройщике"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
6	30.10.2017	раздел 6 "Информация о застройщике",	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
7	13.03.2018	раздел 9 "Информация о проекте строительства"	График реализации строительства
8	30.03.2018	раздел 6 "Информация о застройщике"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
9	28.04.2018	раздел 6 "Информация о застройщике"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
10	30.07.2018	раздел 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
11	08.10.2018	раздел 8 "Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике", раздел 15 "О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках"	перенесен из профиля организации расчетный счет, корректировка площадей жилых помещений
12	30.10.2018	раздел 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
13	08.11.2018	раздел 10.4 "О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", раздел 11.1 О разрешении на строительство, раздел 15 "О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках"	корректирующая экспертиза проектной документации, разрешение на строительство с изменениями, количество, характеристики жилых помещений
14	05.12.2018	раздел 3.4 "О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика"	сведения о бенефициарном владельце
15	27.12.2018	раздел 19.1 "О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве"	уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
16	25.01.2019	раздел 12.3.1 "Кадастровый номер земельного участка", раздел 19.1.2 "Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона"	уточнен кадастровый номер земельного участка
17	04.02.2019	раздел 11.1.3 "Срок действия разрешения на строительство"	продление срока действия разрешения на строительство
18	07.02.2019	раздел 12.1.7 "Дата государственной регистрации изменений в договор"	продление срока аренды земельного участка
19	27.03.2019	раздел 6 "Информация о застройщике", 18.1 "О планируемой стоимости строительства"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату, планируемая стоимость строительства по всему МКД (5 этапов строительства) разделена на этапы
20	18.04.2019	раздел 9.2.20 "Общая площадь объекта"	исправлена общая площадь объекта
21	30.04.2019	раздел 6 "Информация о застройщике"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
22	26.07.2019	раздел 6 "Информация о застройщике"	Финансовый результат на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13E26F0077AA6A87421B2F656761C2C0

Владелец: **ООО СК САЛЮТСТРОЙ, Арбузов Андрей
Николаевич, г.Киров**

Действителен: с 25.06.2019 по 25.09.2020